



REQUISITOS PARA APROBACIÓN DE PLANOS Y PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Tipo de solicitud		
1	Obra nueva	
2	Obra iniciada	
3	Renovación	
4	Modificación del proyecto	
5	Ampliación vertical y horizontal	
6	Reforzamiento	X
7	Infraestructura de soporte	
8	Legalización de construcciones	
9	Obras menores	
10	Certificado de habitabilidad	

REQUISITOS OBLIGATORIOS			
No	Descripción	Cumple	No cumple
1	Solicitud		
2	Tasa única		
3	Certificado de no deudor Municipal		
4	Certificado de no deudor Agua Potable.		
5	Copia de la escritura inscrita en el Registro de la propiedad		
REQUISITOS ADICIONALES - REFORZAMIENTO			
No	Descripción	Cumple	No cumple
6	Estudio de rehabilitación inmediata o reforzamiento conforme a la NEC 2015		
7	Acta de responsabilidad estructural notariada		
8	Planos arquitectónicos y estructurales (situación actual y propuesta de rehabilitación o reforzamiento)		
9	Informe de la condicional actual del inmueble (incluye registro fotográfico) y/o de afectaciones por fenómenos telúrico		
10	Memoria de cálculo		
11	Modelo analítico de la estructura de la edificación (opcional para rehabilitación inmediata)		

Técnico de Planificación